

Altengerechtes Wohnen – Kirschbachtal, Weimar

William-Shakespeare-Straße 32, 99425 Weimar

Umbau und Erweiterung eines Typenbaus (IW 58) zum altengerechten Wohnen mit Tagespflege. Die Gemeinnützige Wohnungsgenossenschaft Weimar e.G. hat sich entschieden, in Weimar ein Wohngebäude zu modernisieren, umzubauen und zu erweitern. Das im westlichen Teil von Weimar zwischen Kirschbachtal und Stadtring gelegene Wohngebiet umfasst 16 in Großblockbauweise mit Betonblockelementen errichtete Wohngebäude aus den 1960-er Jahren.

Bauherr

Gemeinnützige Wohnungsgenossenschaft Weimar e.G., Weimar

Planer

Helk Architekten und Ingenieure GmbH, Mellingen



Laubengangseite ehemaliger Altbau | Foto: Alexander Burzik



Laubengang im grünen Quartier | Foto: Alexander Burzik



großzügige Balkone Südseite ehemaliger Altbau | Foto: Alexander Burzik

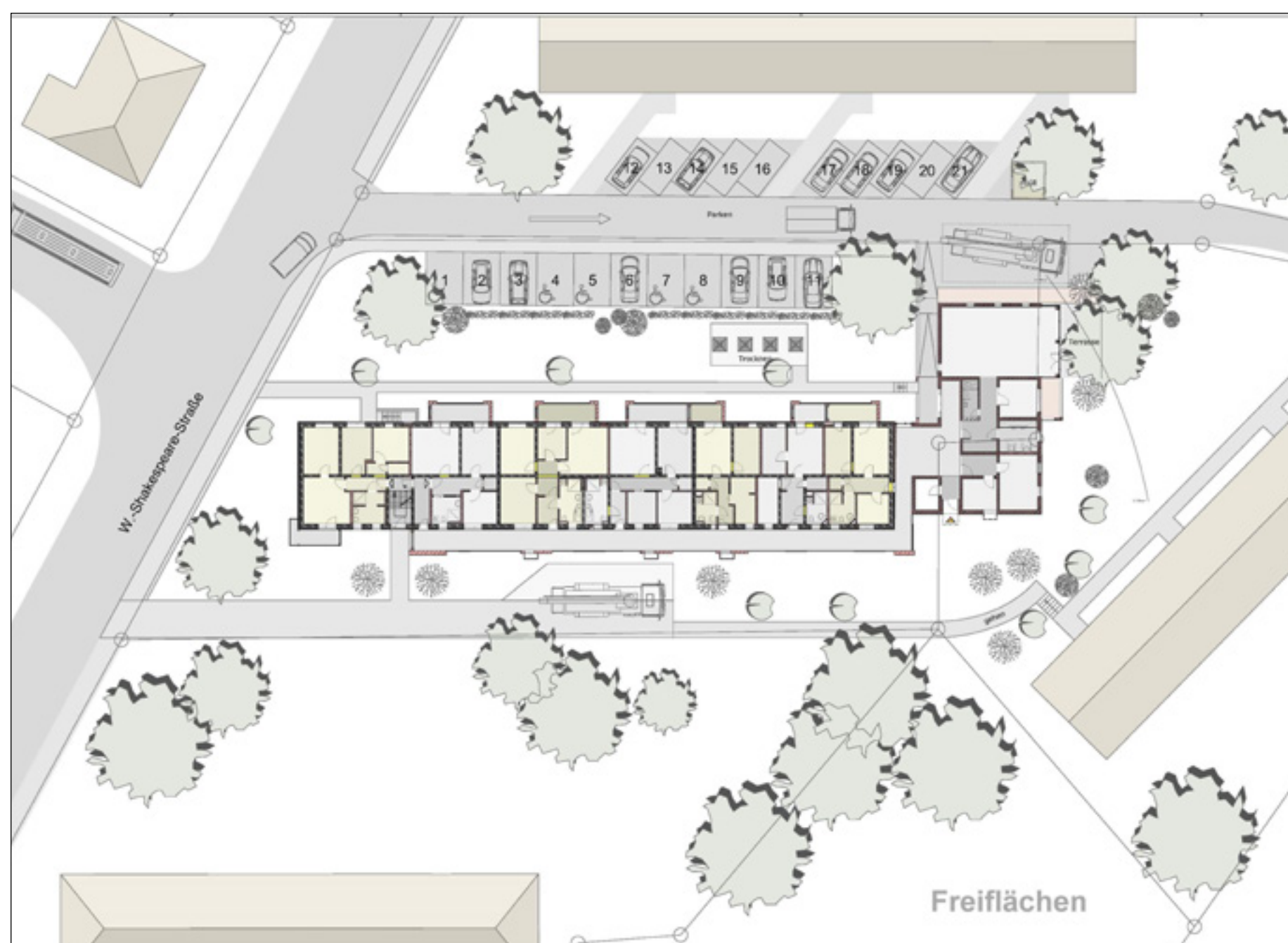
Baubeginn:	06/2014
Fertigstellung:	12/2015
Gebäudetyp:	Altbau und Neubau
Anzahl der Geschosse:	4
Anzahl der Wohnungen:	31
Grundstücksfläche:	3.033 m ²
Wohnfläche + sonstige HNF:	3.225 m ²
Wohnfläche:	2.320 m ²
Anzahl der Stellplätze außen:	17
Anzahl der Stellplätze Parkhaus/Tiefgarage:	-



Mehrzweckraum Tagespflege | Foto: Alexander Burzik



Neubau mit Tagespflege | Foto: Alexander Burzik



Gesamtgrundriss EG mit Lageplan | Plan: Projektscheune



Regelgrundriss Wohngeschosse | Plan: Projektscheune