



Ansicht Rannstedter Straße – Blick auf Sömmerda | Foto: Martin Ludwig

## Wohnpark „Grüne Mitte“ Sömmerda

### Adresse

**Rannstedter Straße 14 a und 14 b,  
99610 Sömmerda**

### Bauherr

**Wohnungsbaugenossenschaft  
Sömmerda / Thüringen e G (WOBAG)**

### Planung

**WENDT Architekt & Ingenieur GmbH,  
Weimar**

Im Jahr 2011 konnten die kommunale Wohnungsgesellschaft und die Wohnungsbaugenossenschaft Sömmerda jeweils zur Hälfte einen nicht mehr genutzten Sportplatz in der Innenstadt erwerben.

Gemeinsam mit der Stadt entwickelten beide Wohnungsunternehmen auf der Brache ein innerstädtisches Wohnquartier, das aufgrund seiner attraktiven und auch für Besucher offenen Freiraumgestaltung zu Recht den Namen „Grüne Mitte“ erhielt.

Auf dem Areal der Genossenschaft entstand der wohl schönste genossenschaftliche „Wintergarten“ Thüringens. 41 Wohnungen in sieben architektonisch ansprechenden Häusern sind über ein gläsernes Atrium miteinander verbunden, das Gemeinschaftsraum und attraktiver Flanierbereich in einem ist. Überzeugende Details wie ein ausgeklügeltes Beleuchtungskonzept, ein elektronisches Schließsystem und eine Fahrradgarage werten die Wohnanlage weiter auf.

Dank der gelungenen Kooperation von Stadt, beiden Wohnungsunternehmen und qualifizierten Architekten ist ein attraktives Wohnquartier entstanden, das Angebote für zeitgemäßes wie bezahlbares Wohnen enthält und mit der genossenschaftlichen Atriumsanlage eine überraschende und ungewöhnliche Form gemeinschaftsorientierten Wohnens anbietet.

**Einstimmig würdigt die Jury das baukulturelle Engagement der Genossenschaft mit dem Thüringer Preis der Wohnungswirtschaft.**



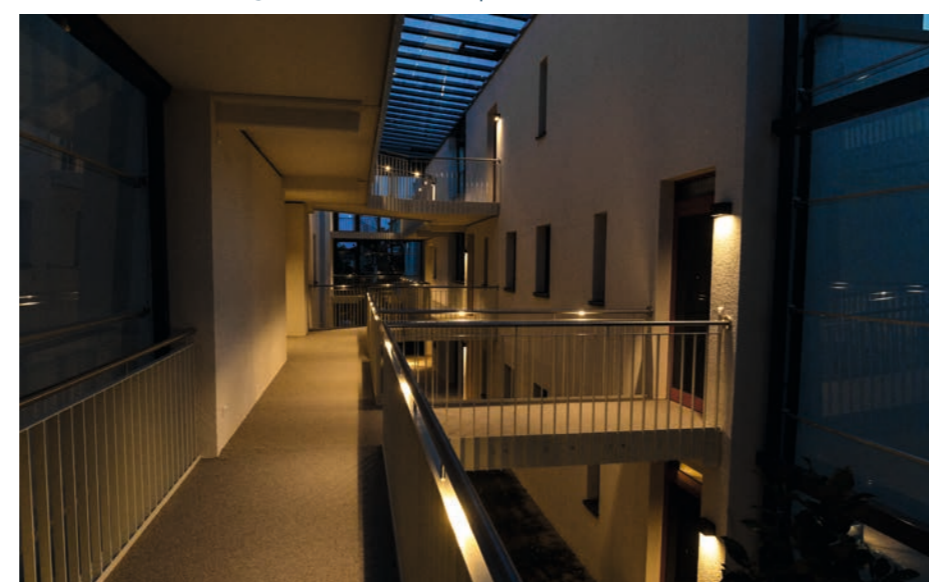
Eröffnungsfeier am 24.08.2017



Feierliche Eröffnung am 24.08.2017 | Fotos: Adrian Liebau



Lichtkonzept im Atrium



Laubengänge im Atrium – 1. Obergeschoss | Fotos: Frank Richter



Lageplan Gesamtanlage | Plan: WENDT Architekt & Ingenieur GmbH